

BOSTADSPROJEKT



Fabriksparken, Tråden 1

SUNDBYBERG BLIR MED NYTT KVARTER

Fabriksparken Tråden 1 är en nyproduktion av bostäder i Sundbyberg längs med Lofströms Allé. Projektet består av en befintlig grundkonstruktion av pälår med fribärande platta vilken har utförts i tidigare entreprenad.

I den aktuella entreprenaden skall den befintliga grunden kompletteras med överbyggnad av platsgjutna konstruktioner, prefabricerade betongkonstruktioner, stålkonstruktioner samt träkonstruktioner på de översta planen.

Looström har fått konstruktionsansvaret för kontroll av befintlig grundläggning och global stabilitet samt framtagande av bygghandlingar för stålkonstruktioner, stomkomplettering, takkonstruktioner och platsgjutna konstruktioner.



Det finns en del utmaningar i projektet varav en är att anpassa påbyggnaden till den befintliga grundkonstruktionen.

- Farhad Oriakhel, Handläggande Konstruktör

En annan utmaning är att beräkna och projektera möten mellan alla olika stomsystem där exempelvis vissa trapphus utgörs av prefabricerade betonginnerväggar samt halvсандwichväggar i fasad medan andra trapphus består av prefabricerade betonginnerväggar med utfackningsväggar.

Till sist har det även varit en prövning att projektera övergångar mellan projektets samtliga fasadtyper som består av putsfasad, tegelfasad av pålimmade tegelplattor, murad fasad av liggande samt stående helstenstegel samt plåtfasad.

PÅGÅENDE PROJEKT

Beställare: MVB Öst AB
Byggherre: Aros Bostad
Arkitekt: Joakim Häggström Arkitektkontor AB
Period: 2022-
Yta: ca 9200 kvm BTA, 92 lgh

Kompetensområde: Nybyggnation av överbyggnad på befintlig grund

Omfattning: Bygghandlingar på grund- och stomåtgärder i befintliga konstruktioner, stomkomplettering, takkonstruktioner, stålkonstruktioner och tätskiktsarbeten. Framtagande av underlag och lasteffekter till prefabricerantör för detaljprojektering.

Projekt: Fabriksparken Tråden 1 är en nyproduktion av bostäder i Sundbyberg längs med Lofströms Allé.

Looström kontaktperson:
Lars Spång



Fler av våra projekt på hemsidan!

Den hållbara konstruktionsbyrån