

KOMMERSIELLA LOKALER



Villa Dagmar, Hotel Diplomat

NYTT LIV I GAMMAL BYGGNAD

Looströms arbete startade under 2014 och har omfattat omvandling av befintliga fastigheter i form av kontor, lägenheter, verkstäder och butiker – till boutiquehotellet Villa Dagmar, restaurangtor och nya butiker.

Looströms uppdrag har innefattat nya håltagningar för installationer samt nya öppningar i bärande konstruktioner har behövts. Ett helt nytt gårdsbjälklag har byggts då det gamla var i mycket dåligt skick. Två nya glastak har projekterats som ska däcka över de nuvarande gårdarna så att dessa utrymmen får en inomhusmiljö. En ny huskropp har byggts till på ena sidan av den stora innergården och nya hissar har installerats för att uppfylla dagens krav på tillgänglighet och arbetsmiljö. Vidare har Looströms uppdrag omfattat inventeringar av stommen och utredningar för kritiska arbetsmoment vid ändringar i befintliga byggnader.

Hotellet – Villa Dagmar, kommer att drivas av Hotel Diplomat. Den befintliga passagen från Nybrogatan blir en ny gatuentré till fastigheten, vilken kommer att ta besökaren vidare in till två överglasade innergårdar med omgivande restaurangverksamhet och direktpassage in till saluhallen.

– En av de stora utmaningarna med glastaket var att de kringliggande husens taknivåer varierade. Konstruktionen som glashuset står på fick därför anpassas med hög precision vilket var både tidskrävande och komplext, **Petter Engblom, Handläggande konstruktör på Looström.**

Beställare: Stockholms stad, Fastighetskontoret

Arkitekt: Tengbom

Period: 2014-2020

Yta: 18 600 kvm BTA

Kompetensområde: Ombyggnation, 3D-projektering Revit

Omfattning: Program- system- och bygghandlingar

Projekt: Omvandling av befintliga fastigheter i form av kontor, lägenheter, verkstäder och butiker – till boutiquehotellet Villa Dagmar, restaurangtor och nya butiker

Looström kontaktperson: Petra Källered



**Fler av våra projekt
på hemsidan!**

*Den hållbara
konstruktionsbyrån*